



# ООО «ЮгСпецСтрой»

Юр. адрес: 344013, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр-т Космонавтов, 32 «В»/21«В» тел. 201-70-08, тел/факс 201-70- 06 ИНН 6162073331 КПП 616101001, р/сч 40702810200300006396 в филиале банка ПАО «ВТБ» г. Ростове-на-Дону, к/сч. 30101810300000000999, БИК 046015999, e-mail UgSS00@mail.ru

г. Ростов-на-Дону

28.12.2018г.

## **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 08.12.2016 г.**

**Строительства многоквартирного жилого здания с помещениями общественного назначения и автостоянкой**

**Жилое здание: (этажность – 16, общее количество этажей – 17, количество секций – 2, количество квартир – 280, общая площадь квартир – 13690,38 кв. м);**

**помещения общественного назначения: этажность – 2, площадь помещений общественного назначения (1 этаж) – 979,15 кв. м, площадь помещений общественного назначения (2 этаж) – 956,16 кв. м, количество помещений общественного назначения – 4 (2 – 1 этаж, 2 – 2 этаж);**

**автостоянка: (этажность – 1, количество этажей – 2, площадь подземной части автостоянки – 2540,65 кв. м, площадь надземной части автостоянки – 2510,42 кв. м количество боксов - 98, площадь боксов – 1966,13 кв. м, количество машиномест манежного хранения – 38, площадь стоянки манежного хранения в уровне подземного этажа – 1232,04 кв. м); строительный объем – 75827,2 куб. м); Первый этап строительства.**

**Площадь земельного участка – 6259,00 кв. м, расположенного по адресу:**

**Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. 1-й Конной Армии, 13в. Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ЮгСпецСтрой» уведомляет в том, что в разделы проектной декларации от 08.12.2016 г. внесены следующие дополнения:**

### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

23.Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору долевого участия	заклад земельного участка в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ; исполнение обязательств Застройщика по передаче объекта долевого строительства Участнику долевого строительства обеспечивается за счет формирования компенсационного фонда защиты прав граждан -участников долевого строительства , из обязательных отчислений (взносов) Застройщиков, привлекающих денежные средства участников долевого строительства ( ст.23.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ).
--	--

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находится в офисе ООО «ЮгСпецСтрой» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Космонавтов, 32 «В»/ 21 «В», тел. (863)201-70-06, а также опубликована на сайте: YUGSPECSTROY.RU

Директор Общества с ограниченной ответственностью  
«ЮгСпецСтрой»



/Хайбулаев Р.Ш./